

## 東海市建築工事における週休2日制工事実施要領

### (趣旨)

第1条 この要領は、建築工事における週休2日の取組において労務費の補正等を行うために必要な事項を定め、もって週休2日を実施することを目的に必要な事項を定める。

### (対象工事)

第2条 公共建築工事費積算基準により積算した建築工事（設備工事を含む）を対象とする。ただし、以下のいずれかに該当する工事は除く。

- (1) 緊急の実施が必要となる工事
- (2) 対象期間（第3条(2)）が著しく短い工事
- (3) 諸事情等により対応が困難な工事

### (用語の定義)

第3条 この要領において用いる用語は次のとおりとする。

#### (1) 週休2日

対象期間において、4週8休以上の現場閉所（現場休息）を行ったと認められる状態をいう。

#### (2) 対象期間

工事着手日から工事完成日までの期間をいう。なお、年末年始6日間、夏季休暇3日間、工場製作のみを実施している期間、工事全体を一時中止している期間、発注者があらかじめ対象外としている内容に該当する期間のほか、受注者の責によらず現場作業を余儀なくされる期間などは含まない。

#### (3) 工事着手日

測量や現場事務所の設置といった準備作業以降、現場に継続的に常駐した最初の日をいう。

#### (4) 工事完成日

屋外や敷地周辺の後片付けを除く、現場の作業が完了した日をいう。

#### (5) 現場閉所

巡回パトロールや保守点検等を除き、現場事務所での作業を含めて1日を通して現場が閉所された状態をいう。

#### (6) 現場休息

分離発注された工事の場合に、各発注工事単位で、現場事務所での作業を含めて1日を通して現場作業が無い状態をいう。

(7) 4週8休以上

対象期間内の現場閉所（現場休息）日数の割合（以下、「現場閉所（現場休息）率」という。）が、28.5%（8日/28日）以上の水準に達する状態をいう。また、降雨、降雪等による予定外の閉所日についても、現場閉所（現場休息）の日数に含めるものとする。

（発注方式）

第4条 次のいずれかによる方式を基本とする。なお、一つの工事現場で複数の工事が分離発注される場合は、全ての工事について同一の方式を選択する。

(1) 発注者指定方式

発注者が週休2日に取り組むことを指定する方式

(2) 受注者希望方式

受注者が工事着手前に発注者に対して週休2日に取り組む旨を協議したうえで取り組む方式

（積算方法等）

第5条 積算方法等は次のとおりとする。

(1) 補正方法

週休2日制工事において、以下の①から③までの現場閉所（現場休息）の状況に応じた補正係数により労務費（工事費の積算に用いる複合単価、市場単価及び物価資料の掲載価格（材工単価）の労務費）を補正する。

① 4週8休以上（現場閉所（現場休息）率28.5%（8日/28日）以上）

1. 05

② 4週7休以上4週8休未満（現場閉所（現場休息）25%率（7日/28日）以上28.5%未満）

1. 03

③ 4週6休以上4週7休未満（現場閉所（現場休息）21.4%率（6日/28日）以上25.0%未満）

1. 01

(2) 積算及び変更方法

① 発注者指定方式

4週8休以上を前提に、(1)①により労務費を補正し工事費を積算して予定価格を作成する。

現場閉所（現場休息）の達成状況を確認し、4週8休に満たない場合、東海市建設工事請負契約約款第25条の規定に基づき請負代金額のうち労務費補正分を減額変更する。

② 受注者希望方式

現場閉所（現場休息）の達成状況を確認後、(1)①から③までの現場閉所の状況に応じて、労務費を補正して工事費を積算し、東海市建設工事請負契約約款第25条の規定に基づき請負代金額を変更する。

なお、4週6休に満たない場合及び工事着手前に週休2日に取り組むことについて協議が整わなかった場合（受注者が週休2日の取組を希望しない場合を含む）については、変更の対象としない。

（対象工事である旨等の明示）

第6条 対象工事である旨等の明示は次のとおりとする。

- (1) 契約方式ごとに、特記仕様書により行うものとする。
- (2) (1)の記載は、別記の記載例を参考にするものとする。
- (3) 発注者指定型で発注する工事は、工事名の末尾に「(週休2日制工事)」を追記する。

（現場閉所の確認方法等）

第7条 現場閉所（現場休息）の確認方法等は次のとおりとする。

(1) 現場閉所（現場休息）の確認方法

① 工事着手前

- ・ 監督員は、4週8休を行う旨を記載した総合施工計画書及び現場閉所（現場休息）予定日を記載した工程表を受注者より受領し、週休2日が確保されていることを確認する。
- ・ 対象期間の設定として、工事着手日及び必要に応じて工場製作のみを実施した期間などの対象外とする期間を受注者と協議により決定する。
- ・ 分離発注された工事の受注者は、受注者間で協力し、工事の進捗に影響が出ないよう現場休息の予定日を調整したうえで工程表を作成する。

## ② 工事着手後

- ・ 監督員は、工程計画の見直し（軽微なものについては除く）が生じた場合には、その都度現場閉所（現場休息）予定日を記載した工程表を受注者より受領し、現場閉所（現場休息）の状況を確認する。なお、分離発注工事の場合工程表の修正に当たっては、受注者間で調整を行う。
- ・ 監督員は、受注者が作成する現場閉所（現場休息）日が記載された工程表により、定期的に対象期間内の現場閉所（現場休息）日数を確認する。
- ・ 受注者は、監督員による現場閉所（現場休息）の状況の確認のため最終的な現場閉所（現場休息）率が確認できるものを監督員に提出する。

## ③ その他留意事項

- ・ 現場閉所（現場休息）の状況の確認に当たっては、新たな書類作成等により事務負担が増大しないよう留意し、既存の書類の活用に努める。
- ・ 監督員は、現場閉所（現場休息）の前日などに、現場閉所（現場休息）中の作業が発生するような指示等を行わないように配慮する。
- ・ 監督員は、一つの工事現場において、設備工事、内装工事等の後工程の適正な施工期間を考慮して、全体の工程に遅延が生じないように、各工事間（分離発注した工事を含む。）の調整を適切に実施する。
- ・ 工事一時中止を行う場合など対象外とする期間を変更する必要がある場合は、その都度、監督員は受注者と協議する。
- ・ 監督員は、統括安全衛生責任者を選任している場合で、その者が職務を行う事ができないときは、労働安全衛生法等の規定に基づき、代理者を選任しなければならないことから、工程表を受注者から受領した際に、統括安全衛生責任者を選任している受注者が現場休息の日となる場合の体制について必要な調整を行う。

### (2) 週休2日制工事の見える化

施設管理者の承諾を前提に週休2日制工事である旨を工事看板等に明示する。

（適正工期の設定等）

第8条 適正工期の設定等は次のとおりとする。

#### (1) 適正な工期の確保

「公共建築工事における工期設定の基本的考え方※」等に基づき、全体工期の

しわ寄せが生じないよう設備工事の適正な施工期間を確保するなど、適正な工期を設定する。

特に新営工事については、(一社)日本建設業連合会の「建築工事適正工期算定プログラム」等を参考活用する。

## (2) 工事成績評定

週休2日に努めて4週8休以上が達成された場合、東海市工事成績評定要領より「社会性等 地域への貢献等」において評価する。また、発注者指定方式において明らかに受注者に週休2日に取り組む姿勢が見られなかった場合は、工事成績評定表の「法令順守等 その他」の項目において、2点減点する。

## (3) 取組証の発行

前号の規定により工事成績評定において評価した場合で受注者が希望する場合は、監督員は、工事目的物の引き渡し後、速やかに受注者に対して週休2日制工事取組証(様式1)を発行するものとする。ただし、最終契約金額が1千万円未満の工事については、工事成績評定において評価した場合でも取組証は発行しない。

## (4) 元請下請の取引の適正化

週休2日制工事の実施にあたり、工期や契約金額等について下請業者へのしわ寄せが生じないように受注者に指導する。

## (5) モニタリングの実施

週休2日制工事を実施する場合、監督員はモニタリングを実施し、週休2日確保の阻害となる要因の把握や対応策を受注者と協議する。

また、発注者が週休2日に係るアンケート調査やヒアリング調査を実施する場合には、受注者はこれに協力しなければならない。

4週6休未満であった場合は、未達成の要因及び改善策を講じ完了検査日までに発注者に報告する。なお、受注者の責によらずたっせいできなかった場合はこの限りではない。

※ 「公共建築工事における工期設定の基本的考え方」中央官庁営繕担当課長連絡調整会議 全国営繕主管長会議(平成30年(2018年)2月)

## 附 則

この要領は、令和5年4月1日から施行する。

## 附 則

この要領は、令和6年4月1日から施行する。



(別記) 特記仕様書における記載例

【発注者指定方式の場合】

- 1 本工事は、発注者が週休2日に取り組むことを指定する週休2日制工事（発注者指定方式）である。詳細については、「東海市建築工事における週休2日制工事実施要領」を参照すること。
- 2 4週8休以上（現場閉所率28.5%（8日/28日）以上）を前提に補正係数1.05により労務費（工事費の積算に用いる複合単価、市場単価及び物価資料の掲載価格（材工単価）の労務費）を補正して予定価格を作成しており、発注者は、現場閉所の達成状況を確認し、4週8休に満たない場合、以下の①又は②の現場閉所の状況に応じた補正係数により労務費補正分を減額変更する。なお、4週6休に満たない場合、請負代金額のうち労務費補正分を減額変更する。
  - ① 4週7休以上4週8休未満（現場閉所25%率（7日/28日）以上28.5%未満） 補正係数 1.03
  - ② 4週6休以上4週7休未満（現場閉所21.4%率（6日/28日）以上25%未満） 補正係数 1.01

【受注者希望方式の場合】

- 1 本工事は、受注者が工事着手前に発注者に対して週休2日に取り組む旨を協議したうえで工事を実施する週休2日制工事（受注者希望方式）である。詳細については、「東海市建築工事における週休2日制工事実施要領」を参照すること。
- 2 発注者は4週6休以上の現場閉所の状況に応じた補正係数により労務費（工事費の積算に用いる複合単価、市場単価及び物価資料の掲載価格（材工単価）の労務費）を補正し、請負代金額を変更する。なお、4週6休に満たない場合は、変更の対象としない。