

都市再生整備計画 事後評価シート  
太田川駅周辺地区

平成30年1月

愛知県東海市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	愛知県		市町村名	東海市		地区名	太田川駅周辺地区			面積	473ha									
交付期間	平成27年度～平成29年度		事後評価実施時期	平成29年度		交付対象事業費	1,272.9	国費率	0.40											
1) 事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業		基幹事業	公園(大田公園、天尾崎公園、御洲浜公園)、高質空間形成施設(緑化施設:太田川駅東歩道)、高質空間形成施設(エコプロムナード:大田川左岸3号線)																
			提案事業	事業活用調査(事業効果分析)																
	当初計画から削除した事業		基幹事業	公園(御洲浜公園)、高質空間形成施設(エコプロムナード:大田川左岸3号線)	交付期間内での完了が不確定であるため、関連事業に位置づけを変更				目標、指標、数値目標への影響はなし											
			提案事業	事業活用調査(事業効果分析)	社会資本総合整備計画(安心・安全で元気あふれる快適都市の実現)の効果促進事業に位置付けたため、本計画では関連事業に変更				目標、指標、数値目標への影響はなし											
	新たに追加した事業		基幹事業	なし	-				-											
			提案事業	なし	-				-											
交付期間の変更		当初	平成27年度～29年度		交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響		-													
		変更	なし																	
2) 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		単位	従前値	目標値		数値		目標	1年以内の	効果発現要因	フォローアップ								
	指標1	太田川駅の乗降客数	人/日	13,784	基準年度	H23	目標年度	H29	モニタリング	14,818	評価値	16,896	達成度	○	1年以内の達成見込み	あり	効果発現要因(総合所見)	太田川駅周辺の整備が進み、市街地環境や交通環境が充実してきたことで、鉄道の利用機会が向上し、乗降客数の増加につながった。	フォローアップ予定時期	H31年7月
	指標2	まちの公園・街路樹などに満足している人の割合	%	60.7	H24	65.7	H29	67.2	75.8	○	あり	効果発現要因(総合所見)	公園整備や太田川駅周辺土地区画整理事業の現段階までの進捗等が、市民の目で見えてわかる程度まで進んだため、事業成果を実感し、満足度の向上につながった。	H31年7月						
	指標3	太田川駅前イベント広場のイベント平均参加者数	人/日	5,800	H25	5,800	H29	1,388	1,407	×	あり	効果発現要因(総合所見)	太田川駅周辺整備の進捗と合わせ、駅前でのイベント回数は年々増加しているが、多種多様なイベントが開催されており、参加者数にも大きな幅があるため、平均参加者数は大幅な減となった。	H30年7月						
3) その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標		単位	従前値	目標値		数値		目標	1年以内の	効果発現要因	フォローアップ								
	その他の数値指標1	太田川駅前イベント広場のイベント開催回数	回	74	H24	/	/	/	138	/	/	効果発現要因(総合所見)	太田川駅周辺の整備の進捗と合わせて、駅前イベント広場の認知度が上がったことにより、広場でのイベント需要が高まり、イベント開催回数が増加した。	H30年7月						
	その他の数値指標2																			
4) 定性的な効果発現状況	*大田公園整備において、公園に隣接する大学の学生や地域住民との意見交換会やワークショップにより計画や施工の検討を行うことで、住民の公園の整備への意識の向上が図られた。																			
5) 実施過程の評価	実施内容			実施状況				今後の対応方針等												
	モニタリング	平成28年度において、モニタリングシート作成の手引きに基づきモニタリングを実施。		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				○ モニタリング結果に応じて、都市再生整備計画の必要な見直しを実施するとともに、引き続き事業を推進する。												
	住民参加プロセス	-		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				-												
	持続的なまちづくり体制の構築	大田まちづくりの会等のまちづくり団体と連携し、本事業で整備する公園等の清掃や花壇の手入れ等、まちの維持管理活動への住民参加を促進。		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				○ 今後も引き続き、まちづくり団体と連携してまちの維持管理活動への住民参加を促進する。												

## 様式2-2 地区の概要

太田川駅周辺地区(愛知県東海市) 都市再生整備計画事業の成果概要									
まちづくりの目標		目標を定量化する指標		従前値		目標値		評価値	
◎東海市の玄関口にふさわしいにぎわいと魅力を感じられる都市拠点の形成 ・駅前を中心とした、コンパクトな都市環境の形成 ・健康で快適に暮らせる、人と環境にやさしい都市空間の形成 ・持続可能なにぎわい創出に向けた学び・交流の場の形成		太田川駅の乗降客数	単位:人/日	13,784	H23	14,170	H29	16,896	H29
		まちの公園・街路樹などに満足している人の割合	単位:%	60.7	H24	65.7	H29	75.8	H29
		太田川駅前イベント広場のイベント平均参加者数	単位:人/日	5,800	H25	5,800	H29	1,407	H29

  

**公園**  
大田公園

公園の整備により、緑豊かな憩いの場が創出され、健康で快適に暮らせる、人と環境にやさしい都市空間が形成された

整備前

整備後

**地区全体で実施する事業**

○関連事業  
下水道(太田川駅周辺地区区画整理区域内)  
太田川駅西回遊性促進施設整備事業  
東海市総合交通戦略策定事業等  
東海市浸水対策事業  
まちづくり交付金事業効果分析

○関連事業  
エコプロムナード整備事業

○関連事業  
東海太田川駅周辺地区区画整理事業

○関連事業  
エコプロムナード整備事業

○関連事業  
文化センター関連整備事業  
中央図書館分館等整備事業

○関連事業  
青少年センター改築事業  
ものづくり体験施設整備事業

○関連事業  
御洲浜公園

○関連事業  
太田川駅東歩道

○関連事業  
のめり公園

■基幹事業:公園  
大田公園

■基幹事業:公園  
天尾崎公園

■基幹事業:高質空間形成施設  
太田川駅東歩道

●中心市街地活性化区域

■太田川駅周辺地区  
A=473ha

●エコプロムナード  
サブネットワーク

**凡例**

■ 基幹事業

● 提案事業

○ 関連事業

**高質空間形成施設**  
太田川駅東歩道整備

歩道の整備により、駅東側からの太田川駅へのアクセスが改善され、快適な歩行空間が創出された

整備前

整備後

  

まちの課題の変化	<ul style="list-style-type: none"> <li>・基盤整備は着実に進み、中心市街地における利便性の向上が図られつつあるものの、土地区画整理事業やその他都市基盤整備の未整備箇所があるため、駅周辺のさらなる事業推進が必要。</li> <li>・大田公園やその他公園整備事業、エコプロムナード整備事業の一部が進み、緑のネットワークの充実が図られてきている。引き続き都市の緑の形成を促進するとともに、都市の緑を享受するための景観に配慮した都市空間の形成が必要。</li> <li>・都市基盤である公園等の整備が基幹事業により進捗し、教育施設、芸術劇場等の整備も関連事業により進められており、本市の都市拠点形成に向けた多様な都市機能の集積・複合化が図られつつある。</li> </ul>
今後のまちづくりの方策(改善策を含む)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・土地区画整理事業、公園整備事業等の各事業が連携した一体的な整備を継続することにより、中心市街地の都市基盤のさらなる充実を図る。</li> <li>・大田川周辺の緑のネットワーク形成事業を継続することにより、市民が健康を享受できる花・水・緑が豊かな空間のさらなる充実を図る。</li> <li>・都市拠点の都市基盤整備のさらなる推進と公園等整備により、市民や来訪者が快適にすごせる学びの場、交流の場の充実を図る。</li> <li>・都市計画道路や都市公園の未整備箇所の整備を進め、都市基盤の充実を図る。</li> <li>・大田川沿いのエコプロムナード、公園等の未整備箇所の整備を引き続き進めることにより、市民が健康を享受できる潤いある都市空間の充実を図る。</li> <li>・公園整備、電線類地中化事業により、景観に配慮したまちを形成し、にぎわい創出を図る。</li> </ul>