

太田川駅周辺地区街並みづくり協定

優先的街並み形成地区 ルール細則チェックリスト

⑤ 太田川駅前線東側沿道地区

街並みのテーマ

ロードサイド型の街並み

項目	内容	建築主記入欄	委員会記入欄
外壁等の意匠	外壁等の仕上げ材を記入してください (街並みのテーマと調和すると考えた理由も記入してください)		
色彩	外壁の色について記入してください		
バルコニー等	バルコニーを設置しますか 【有の場合】 建物との調和を図り、洗濯物が道路から直接見えにくい構造、意匠としている点について記入してください	有 ・ 無	
緑化	広幅員歩道及び歩道沿いの道路境界、2階以下のバルコニー、窓面の緑化に努めることとしますが、どのような緑化を行うか記入してください。 また、2階以上のバルコニー、壁面を緑化する場合は、その落下防止策についても記入してください		
垣・柵	垣・柵等は設置しますか 【有の場合】 材質や設置方法について記入してください	有 ・ 無	
屋上設置物等 附帯設備	屋上や外壁、バルコニー等に附帯設備等 はありますか 【有の場合】 道路から直接見えづらい位置とすること や周囲を目隠しする等の工夫について記 入してください	有 ・ 無	
駐車場	駐車場を設置しますか 【有の場合】 歩行者からの眺めに配慮して緑化につい て記入してください	有 ・ 無	
広告物	広告物は設置しますか 【有の場合】 設置場所、規模、自家用広告であるかを 記入してください	有 ・ 無	