

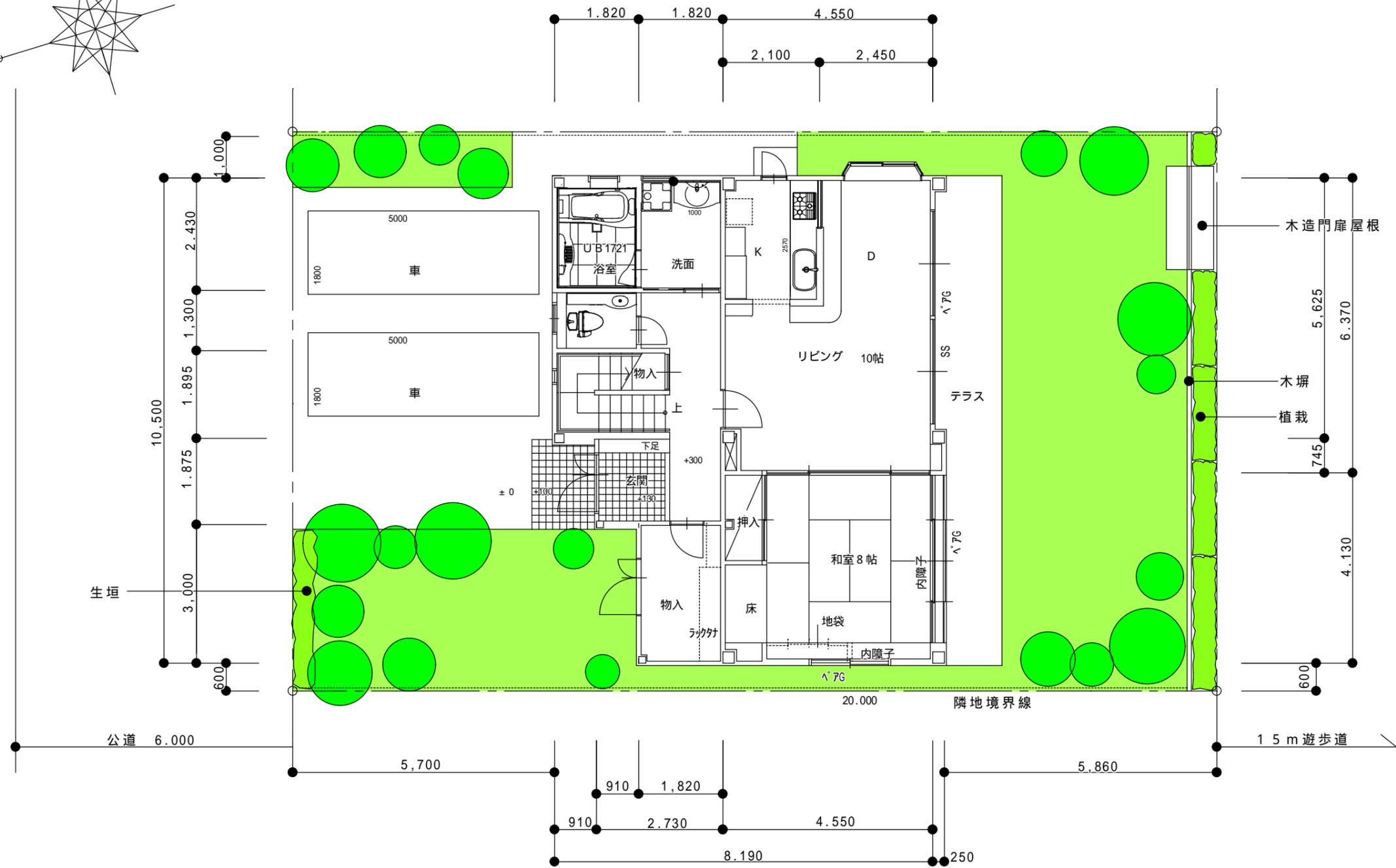
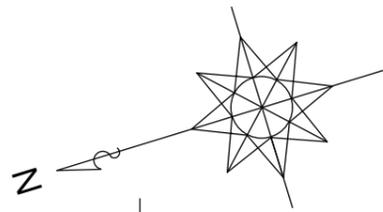
## 15m 遊歩道沿道地区

## 街並みのテーマ

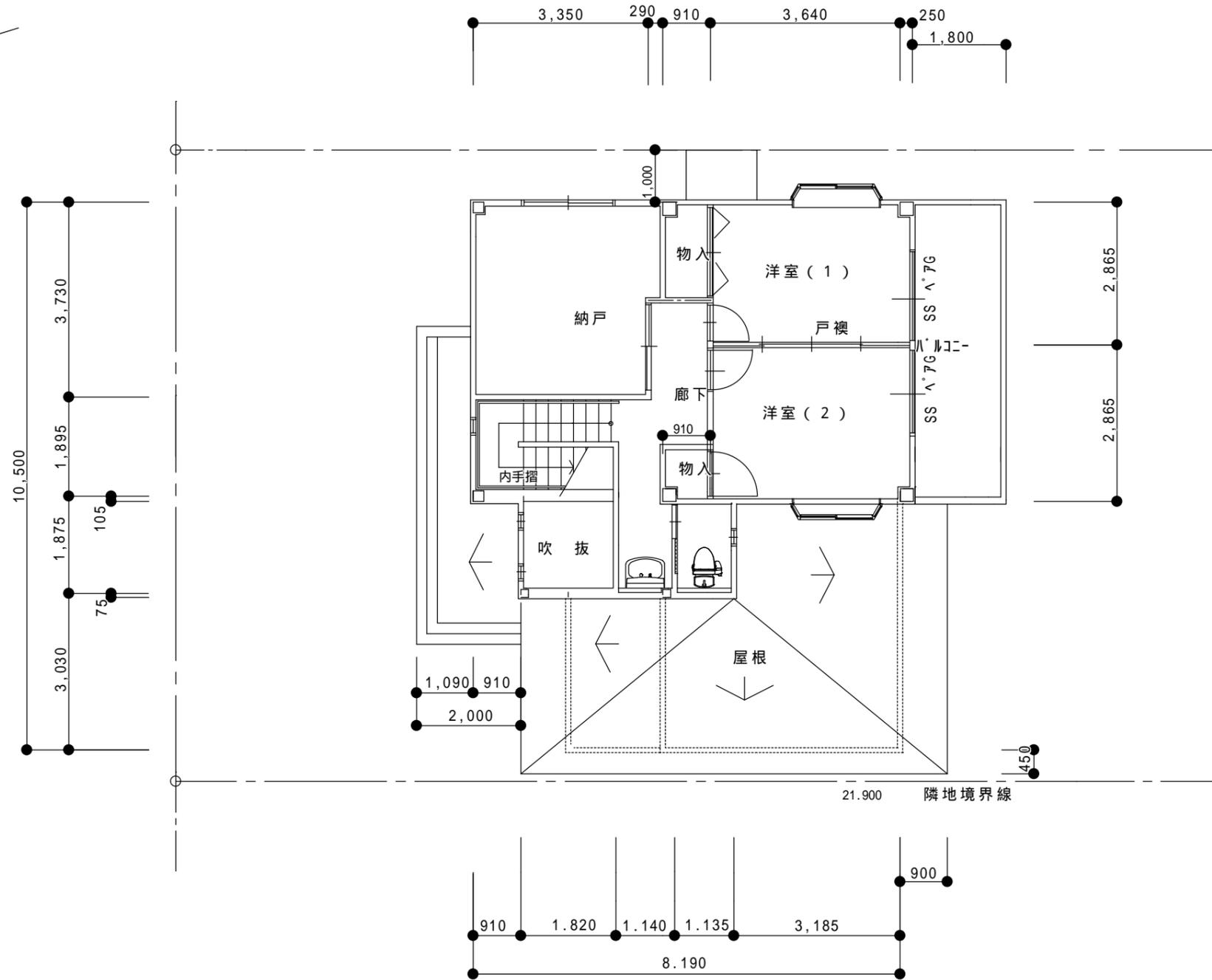
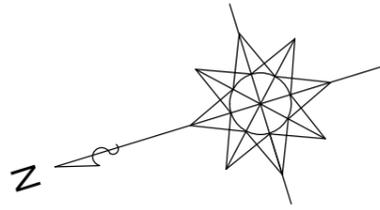
## 若者と子供も訪れる伝統的でセンスのある街並み

項目	内容	建築主記入欄	委員会記入欄
高さ	建物の屋根の高さを記入してください また、建物の階数を地上・地下に分けて記入してください	最高の高さ：8.486m 地上2階	
屋根	屋根の形態と勾配を記入してください (勾配屋根以外の場合は屋上緑化計画について記入してください)	片流れなど(図示) 勾配：3.5/10	
外壁等の意匠	外壁等の仕上げ材を記入してください (街並みのテーマと調和すると考えた理由も記入してください)	壁材：サイディング 豊富な緑に囲まれ、華美にならない建物。 遊歩道の塀は木製。その外側に植栽。	
出入口	遊歩道側に設ける建物及び敷地への出入口の位置について記入してください	図示。	
色彩	外壁の色について記入してください	図示。	
バルコニー等	バルコニーを設置しますか 【有の場合】 建物との調和を図り、洗濯物が道路から直接見えにくい構造、意匠としている点について記入してください	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無 バルコニー内の収納式受け金物。住宅であるため、物干しは、基本的に庭で行う。	
緑化	広幅員歩道及び歩道沿いの道路境界、2階以下のバルコニー、窓面の緑化に努めることとしてますが、どのような緑化を行うか記入してください。 また、2階以上のバルコニー、壁面を緑化する場合は、その落下防止策についても記入してください	図示。 また、バルコニーの緑化は、住宅であるため特に考慮しない。	
垣・柵	垣・柵等は設置しますか 【有の場合】 材質や設置方法について記入してください	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無 外壁等の意匠の項に示す。 (図示)	
屋上設置物等 附帯設備	屋上や外壁、バルコニー等に附帯設備等 はありますか 【有の場合】 道路から直接見えづらい位置とすることや周囲を目隠しする等の工夫について記入してください	有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無 テレビアンテナがあるが、目隠しできない。	

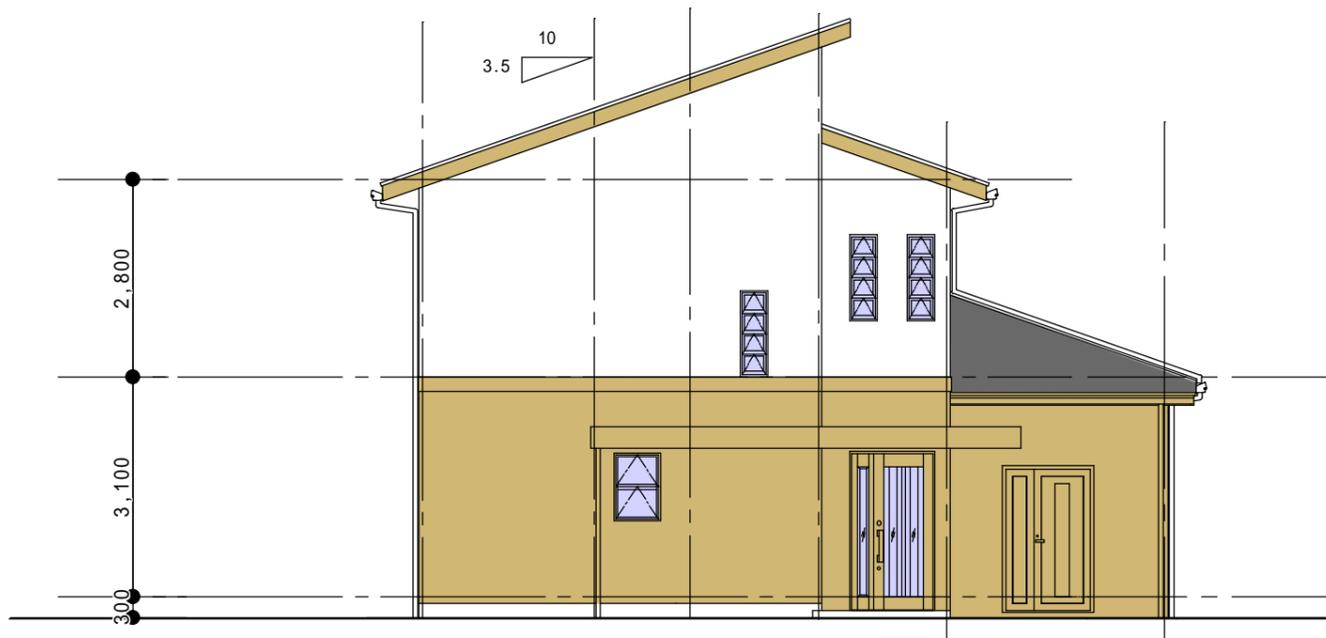
<p>駐車場</p>	<p>駐車場を設置しますか  <b>【有の場合】</b>          歩行者からの眺めに配慮して緑化について記入してください</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無          住宅用として、車道側に2台。歩行者からの眺めは特に考慮しない。</p>	
<p>広告物</p>	<p>広告物は設置しますか  <b>【有の場合】</b>          設置場所、規模、自家用広告であるかを記入してください</p>	<p>有 ・ <input type="checkbox"/> 無</p>	



1階平面図 S-1/100



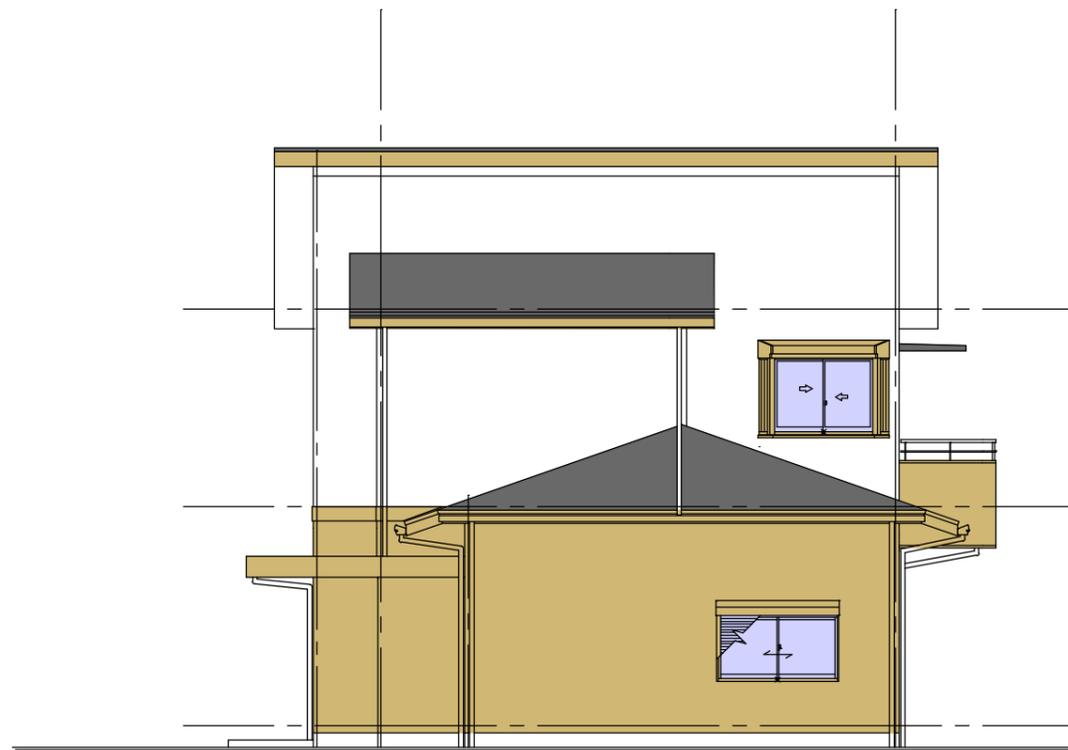
2階平面図 S-1/100



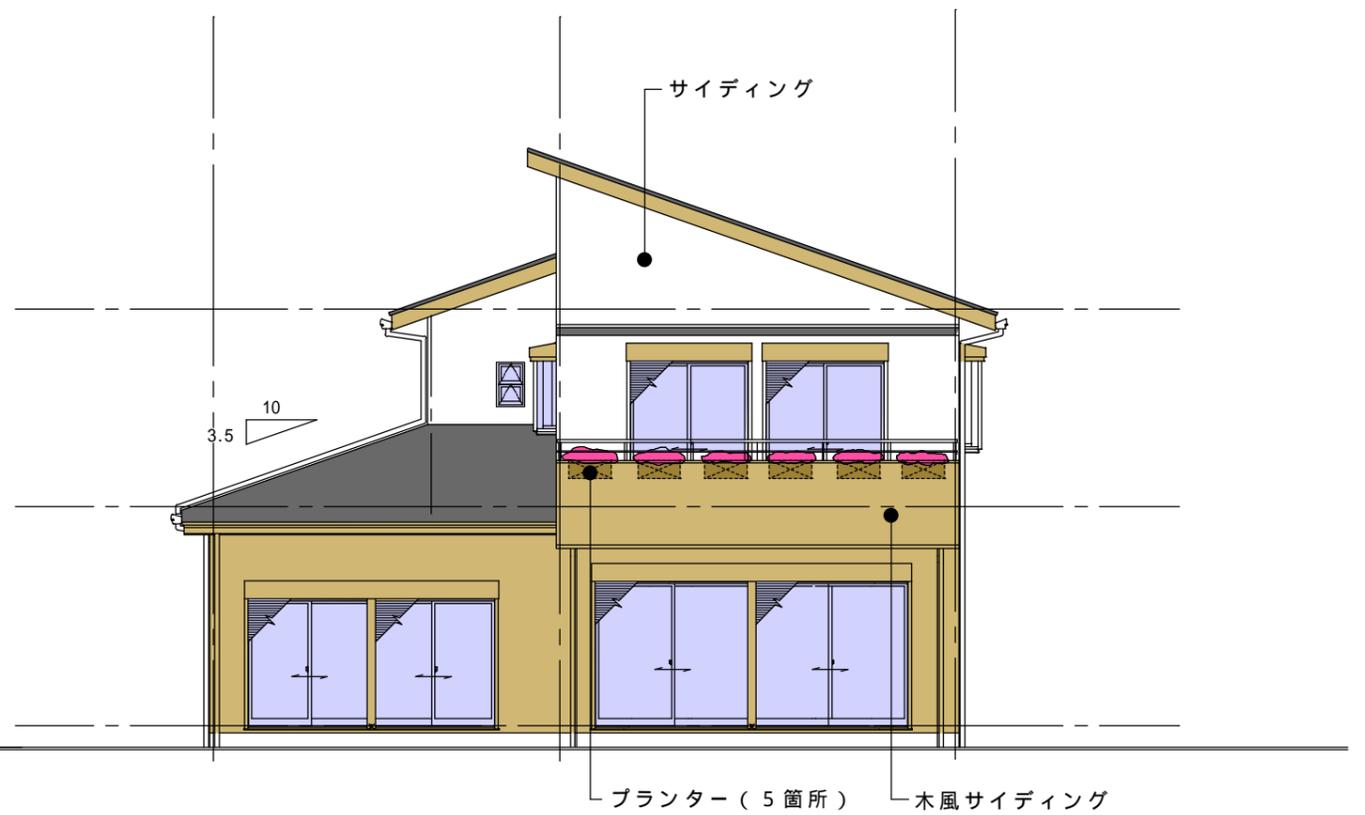
北立面図 S-1/100



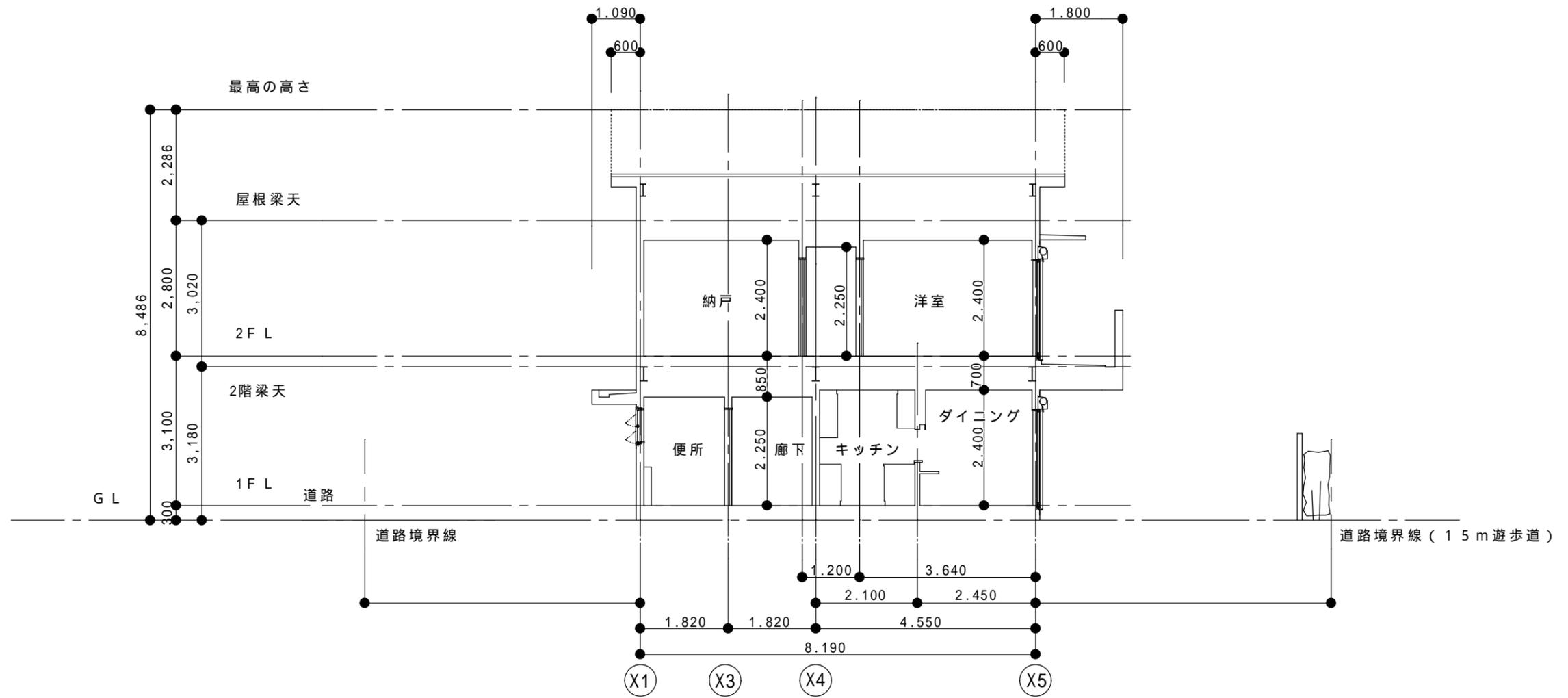
東立面図 S-1/100



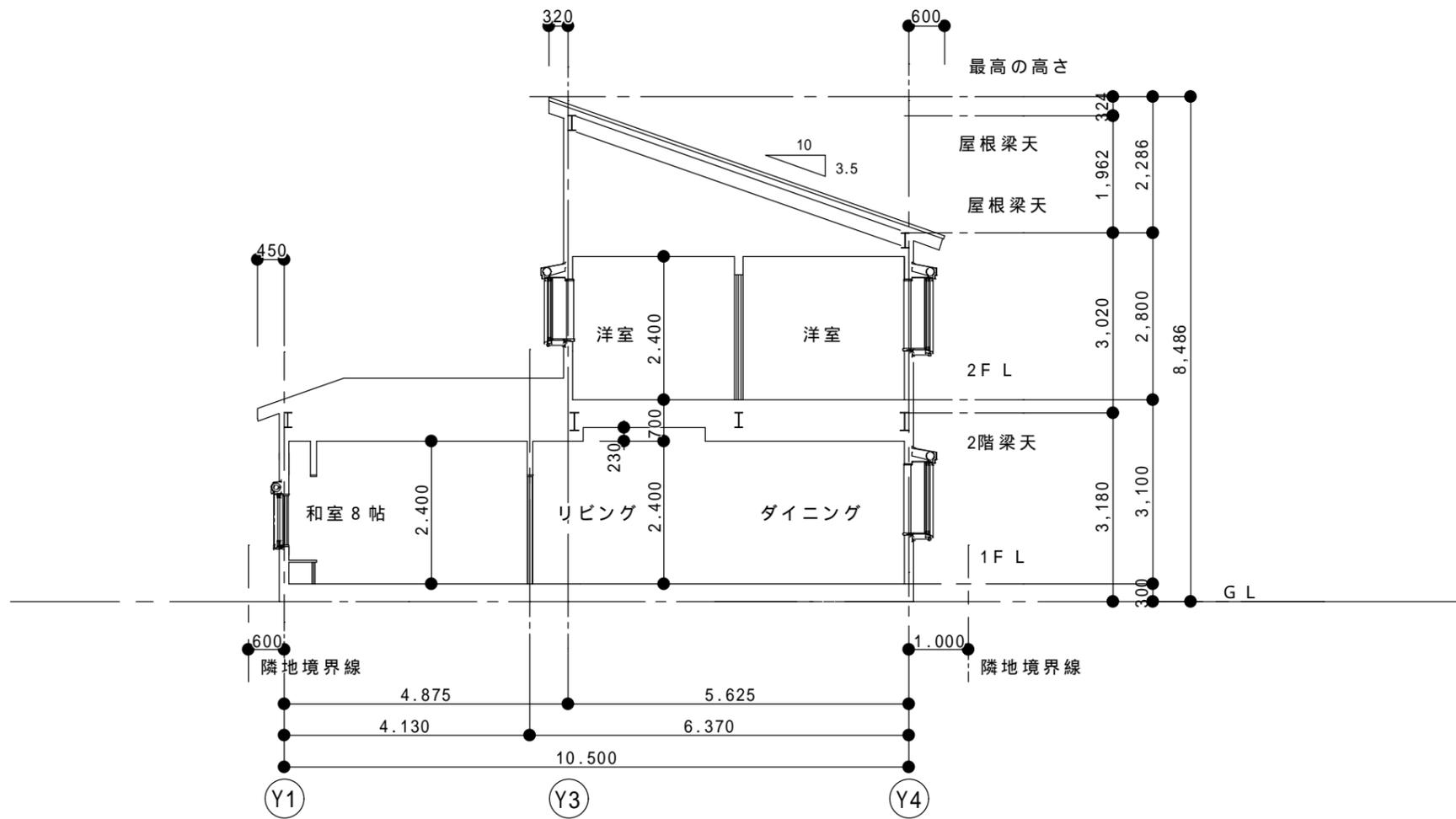
西立面図 S-1/100



南立面図 S-1/100



断面図 S-1/100



断面図 S-1/100