

土地区画整理事業一覧表

令和5年(2023年)9月22日

No.	施行区分	地区名	事業主体	面積 (ha)	施行年度	減歩			事業費 (千円)	都市計画道路
						公共 (%)	保留地 (%)	合算 (%)		
1	施行済	加家	組合	24.5	S39~S43	21.84	5.75	27.59	15,000	東海有松線
2		富木島	組合	45.6	S41~S51	23.28	11.54	34.82	406,700	名古屋半田線
3		横須賀駅東	組合	13.3	S45~S55	25.86	5.30	31.16	579,000	横須賀駅前通線
4		加木屋南部	組合	8.1	S48~S52	17.53	9.90	27.43	260,000	
5		中ノ池周辺	市	44.0	S53~S58	19.22	14.01	33.23	4,250,000	養父森岡線
6		荒尾東西前田面	組合	3.9	S53~S58	20.29	11.70	31.99	391,900	
7		南加木屋駅南特定	組合	7.1	S53~S59	27.29	4.42	31.71	1,017,000	名古屋半田線
8		大田	市	27.7	S57~S63	22.96	12.13	35.09	3,290,000	大田富木島線
9		荒尾	組合	57.7	S53~H元	21.10	12.86	33.96	7,340,000	東海知多線
10		名和北部	組合	6.2	S56~H2	20.22	11.62	31.84	817,500	
11		名和駅東	組合	6.2	S59~H4	26.43	11.14	37.57	970,000	名古屋半田線、名和駅前通線
12		名和駅前	市	2.2	S62~H7	29.95	-	29.95	1,770,545	名和駅前通線
13		平島特定	組合	5.4	H2~H8	34.61	1.94	36.55	1,719,000	名古屋半田線
14		加木屋大堀特定	組合	11.2	S63~H10	27.43	7.92	35.35	3,000,000	名古屋半田線
15		高横須賀	市	22.8	S63~H13	29.83	2.49	32.32	5,528,000	瀬戸大府東海線、東海知多線 太田川駅東線、太田川駅南線
16		中新田	組合	20.5	H3~H14	14.47	14.48	28.95	3,154,000	荒尾大府線
17		浅山新田	組合	42.6	H5~H18	19.52	7.85	27.37	6,781,000	名和浅山線、浅山北線 浅山南線、浅山環状線
18		加木屋石塚特定	組合	6.1	H7~H18	30.53	8.08	38.61	1,884,000	名古屋半田線
19		名和寺徳	組合	3.8	H18~H22	30.83	22.32	53.15	1,375,400	
20		渡内特定	組合	21.4	H4~H25	27.41	7.64	35.05	7,318,400	名古屋半田線、荒尾大府線
21		名和南部西	組合	3.3	H20~H25	21.06	26.59	47.65	1,076,400	
22		荒尾第二特定	組合	28.7	H7~H28	26.09	9.01	35.10	10,384,200	荒尾大府線
23		富木島石根	組合	1.5	H29~R3	23.09	26.91	50.00	625,300	荒尾大府線
小計				413.8					63,953,345	

※名和駅前の減価補償金による用地買収後の公共減歩率は19.02%

24	施行中	太田川駅周辺	市	64.3	H4~R10	19.93	-	19.93	43,630,000	太田川駅前線、太田川駅西線 太田川駅北線、太田川駅南線 太田川駅東線、太田川駅西歩道 太田川駅東歩道、大田朝倉線 常滑線側道1号線、常滑線側道2号線 常滑線側道5号線
25		太田川駅西	組合	34.4	R2~R11	5.07	32.72	37.79	13,171,000	太田川駅前線、太田川駅北線 大田朝倉線
26		加木屋中部	市	11.0	R2~R11	21.15	16.08	37.23	6,590,000	養父森岡線
27		名和駅西	組合	8.0	R4~R10	14.23	18.68	32.91	2,808,000	
小計				117.7					66,199,000	

合計				531.5					130,152,345	
----	--	--	--	-------	--	--	--	--	-------------	--