



## 空き家対策セミナー2022・相談会を開催します

本市では、平成29年から空き家対策に本格的に取り組み、現在では当時と比べ市内の空き家総数が減少しています。昨年度の空き家所有者へのアンケート調査では、空き家の発生原因の1つとして「相続」をきっかけとした割合が増加していることから、今回は「相続」に関わる専門家の講師を招きセミナーを開催します。

また、空き家に関する専門家（司法書士、宅建士（宅地建物取引士）、税理士等）による個別相談会や関連団体の取組み、サービス等を紹介するパネル展示も同時に開催します。

### ■日 時

令和4年（2022年）11月12日（土） 午後1時30分から5時まで

### ■場 所

東海市芸術劇場1階 多目的ホール・ワークショップ室（大田町）

### ■参加者

どなたでも（事前申込が必要）セミナー70名（先着）、相談会15名（抽選）

### ■内 容

第1部講演会 午後1時30分から3時（受付開始は午後1時から）

「東海市の空き家の現状と空き家対策」 東海市建築住宅課 空家対策グループ

「空き家問題と相続登記について」 愛知県司法書士会 半田支部 支部長

山崎 弘平氏

※令和6年（2024年）4月から始まる相続登記の義務化に関する講話

「空き家を負の財産にしない節税のススメ」 名古屋税理士会 片野 晋次氏

※前回セミナー（平成30年（2018年）開催）等の参加者から要望が多くあった相続税に関する講話

第2部個別相談会 午後3時10分から5時

専門の相談員が空き家に関する相談に乗ります。

空き家パネル展示 午後1時から5時

協定や連携団体のブースをつくり、その取組みやサービスを紹介します。

※詳細は別添チラシのとおり。

問合せ	都市建設部建築住宅課 担当：池田（いけだ） 052-603-2211、0562-33-1111（内線456）
-----	--

参加無料  
先着70名様

# 空き家対策セミナー

## 2022

# 無料個別相談会

日時 2022.11.12(土) 13:30~17:00 (受付13:00~)

会場 東海市芸術劇場 多目的ホール、ワークショップ室  
東海市大田町下浜田137番地(ユウナル東海内) TEL.0562-38-7030 FAX.0562-38-7028

相続登記が  
義務化

されるって  
きいたけど...



相続税って

何かたくさん  
お金がかかるって  
きいたけど...

空き家などで困っている方のためのセミナーです。

第1部 講演会 13:30~15:00

要事前  
申込

- 「東海市の空き家の現状と空き家対策」  
講師：東海市建築住宅課 空家対策グループ
- 「空き家問題と相続登記について」  
講師：愛知県司法書士会 半田支部 支部長 山崎弘平
- 「空き家を負の財産にしない節税のススメ」  
講師：名古屋税理士会 片野晋次

第2部 無料個別相談会

15:10~17:00

空き家・空き地に関するいろいろな相談に専門の相談員(司法書士、宅建士、税理士)が応じます。

抽選  
15組

《相談の例》

- 空き家を資産運用で活用してみたい。
- 遺言書の書き方を教えてほしい。
- 相続税について相談したい

空き家パネル展示 13:00~17:00

空き家の現状などをまとめたパネル展示と空き家協定、連携団体の取組みやサービス等の紹介

お問合せ

東海市役所

〒476-8601 東海市中央町一丁目1番地  
TEL.052-603-2211(代)  
FAX.052-601-2707

申込方法  
は裏面へ!

## 講師紹介



やまさき こうへい  
山崎弘平

司法書士やまさき事務所 代表  
愛知県司法書士会 半田支部 支部長



かたの しんじ  
片野晋次

かたのしんじ税理士事務所 代表  
名古屋市税理士会

## 会場へのご案内



2時間  
無料の  
駐車場有

## 申込 方法

FAX・Eメール・電話いずれかの方法でお申し込みください。  
FAXの場合はこの用紙を下記FAX番号に送付してください。  
Eメール、電話で申込の場合は下記の内容をお伝えください。

**FAX番号：052-601-2707**

**E-mail：kenchiku@city.tokai.lg.jp**

**電話番号：052-603-2211**

**建築住宅課 空家対策グループ**

**申込締切：11月4日（金）**

### 電車をご利用の場合

- 名古屋鉄道「太田川」駅西出口すぐ
- 「名鉄名古屋」駅から中部国際空港・河和・内海方面の特急で約15分

### お車をご利用の場合

- 西知多産業道路「加家IC」または「横須賀IC」より約2km（約5分）
- 知多半島道路「大府東海IC」より国道155号線で約5km（約10分）
- 地下駐車場140台  
（有料。施設利用者は2時間まで無料。）

## 東海市空き家対策セミナー2022・相談会申込書

ふりがな	申込 人数
氏名	

住所

電話番号

相談会に参加希望の方は、続けてご記入ください（抽選15組）

空き家の 相談内容	税金について	売りたい・貸したい	解体	相続・遺言	その他
--------------	--------	-----------	----	-------	-----

相談概要 ※簡潔で結構です

相談空家所在地

※相談に活用します

※相談会参加希望者には、市から事前に連絡をしますので上記電話番号をご記入ください。