

理 由 書

【名和共和地区】

1. 変更の概要

主な変更は以下の通りです。

変更前後					備考
変更前	面積		約9.5ha[約22.9ha]		最終決定告示 令和4年10月28日
	地区 施設 の配 置	緑地	緑地3号	－[約0.80ha]	
	地区の区分		B地区	約0.1ha[約10.6ha]	
変更後	面積		約9.5ha[約22.6ha]		緑地3号は配置のみ 変更
	地区 施設 の配 置	緑地	緑地3号	－[約0.80ha]	
	地区の区分		B地区	約0.1ha[約10.3ha]	

※[]は大府市・東海市を合わせた全域の面積

2. 当該都市計画の必要性

愛知県道路公社の道路事業により隣接する大府木の山西部工業地区計画の区域が変更されるため、当該地区計画について面積、地区施設の配置、地区の区分の面積を変更します。