

1. 東海市における都市計画の変遷

(1) 都市計画区域

図 知多都市計画区域の変遷

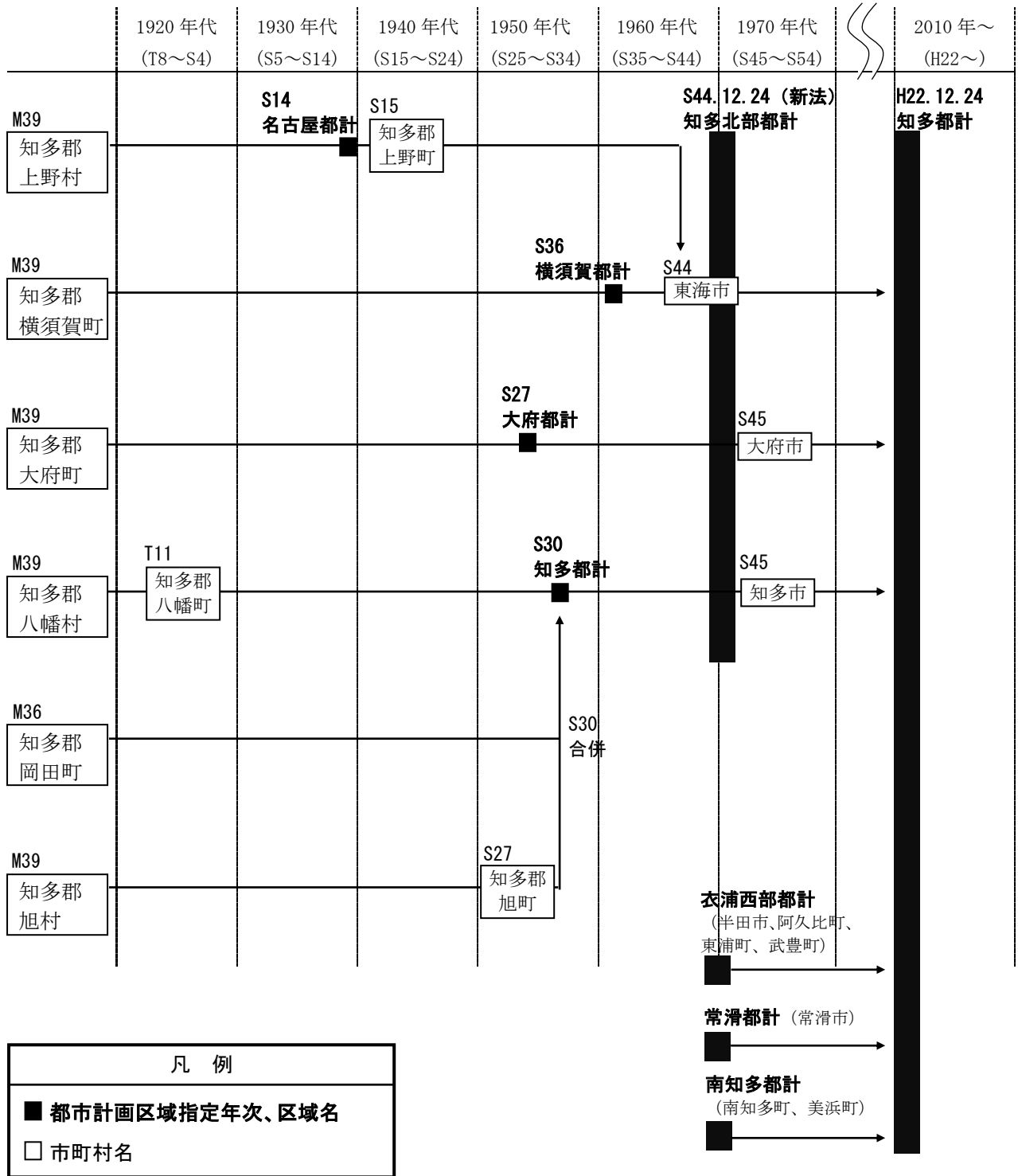


図 上野町都市計画図（名古屋都市計画区域）

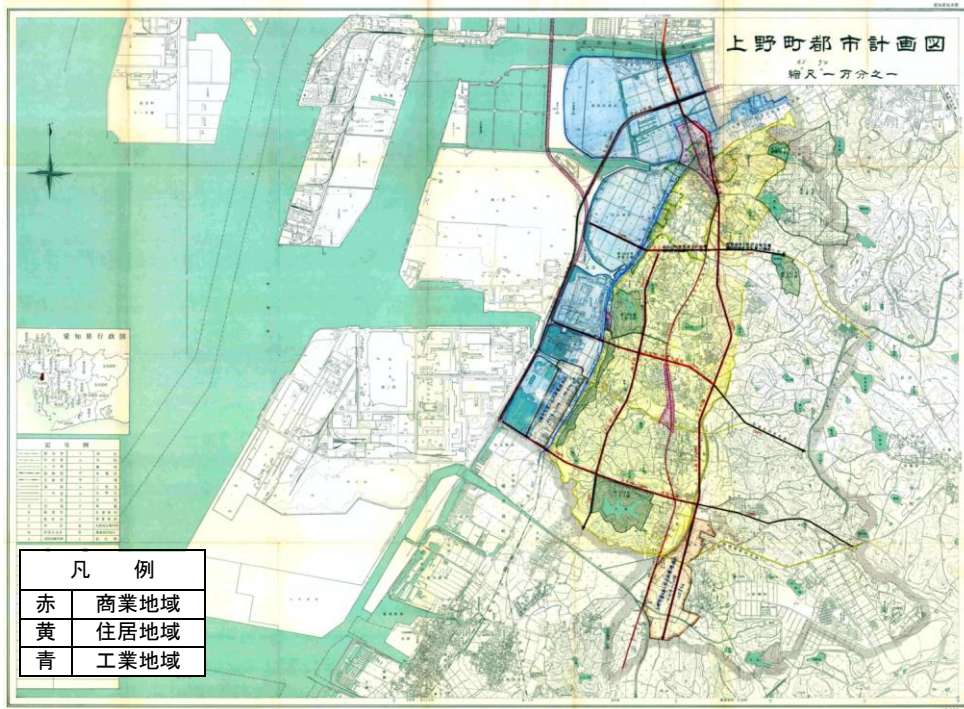
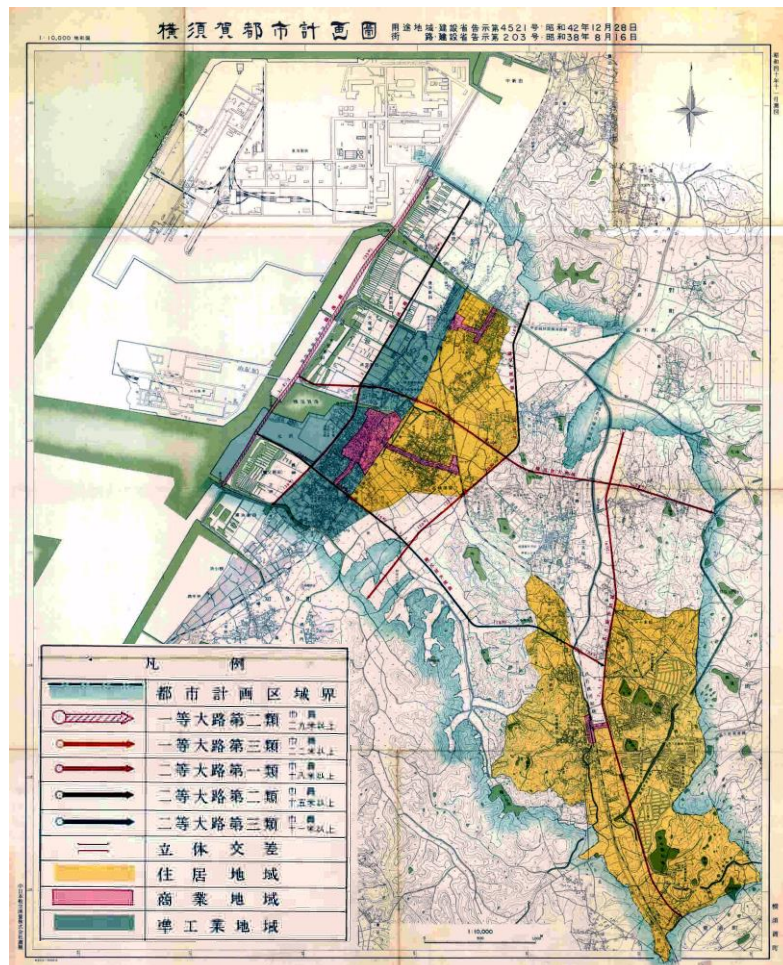


図 横須賀町都市計画図



※両都市計画図とも、年代は、1965年（昭和40年）ごろ

(2) 区域区分

表 区域区分の変遷

(旧都市計画法時代)

(単位：ha)

告示日	S36. 3. 17	S42. 12. 28
市域面積	1,664	1,410
用途地域面積	919	638
割合	55.2%	45.2%
備考	上野町	横須賀町
	4用途地域	

(新都市計画法時代)

(単位：ha)

告示日	S45. 11. 24	S53. 9. 1	S59. 2. 22	H3. 9. 4	H6. 5. 25	H13. 6. 19	H31. 3. 29
告示番号	愛知県告示 第915号	愛知県告示 第958号	愛知県告示 第11号	愛知県告示 第817号	愛知県告示 第508号	愛知県告示 第495号	愛知県告示 第216号
市域面積	3,835	4,151	4,228	4,336	4,336	4,336	4,343
市街化区域面積	2,840	2,863	2,921	3,010	3,052	2,969	3,055
割合	74.0%	69.0%	69.1%	69.4%	70.4%	68.5%	70.3%
備考	当初 線引き	第1回区域 区分見直し	第2回区域 区分見直し	第3回区域 区分見直し	保留解除	第4回区域 区分見直し	第6回区域 区分見直し
	暫定用途	8用途地域				12用途地域	13用途地域

告示日	R3. 3. 30
告示番号	愛知県告示 第199号
市域面積	4,343
市街化区域面積	3,066
割合	70.6%
備考	随時見直し
	13用途地域

(3) 用途地域

表 用途地域の変遷

(単位：ha)

4 用途地域	S36. 3. 17	S42. 12. 28	S46. 2. 15	8 用途地域	告示日	S47. 9. 16	S53. 9. 1	S54. 12. 21	S59. 2. 22	S60. 1. 18	S61. 1. 10	S63. 2. 22
	建設省告示 第 534 号	建設省告示 第 4521 号	愛知県告示 第 133 号		告示番号	愛知県告示 第 748 号	愛知県告示 第 967 号	愛知県告示 第 1315 号	愛知県告示 第 149 号	愛知県告示 第 40 号	愛知県告示 第 11 号	愛知県告示 第 141 号
住居地域	531. 5	494. 9	1, 288. 1	第 1 種住居 専用地域	50/30	150	151	108	146	120	47	47
					100/60	18	18	42	42	42	89	89
					小計	168	169	150	188	162	136	136
				第 2 種住居 専用地域	150/60	-	-	434	448	448	447	447
					200/60	580	584	169	169	182	196	196
小計	580	584	603	617	630	643	643					
商業地域	23. 2	25. 0	48. 2	近 隣 商業地域	200/80	48	48	48	48	48	65	66
					300/80	-	-	-	-	-	-	-
					小計	48	48	48	48	48	65	66
商業地域	400/80	11	11	11	11	11	12	12				
準工業地域	62. 0	118. 4	171. 1	準工業地域	200/60	80	80	80	80	80	80	
工業地域	302. 0	0	1, 332. 2 うち 工業専用 地区 1, 234. 2	工業地域	200/60	95	95	98	98	98	98	
				工 業 専用地域	200/60	1, 244	1, 262	1, 259	1, 259	1, 259	1, 259	1, 259
合計	918. 7	638. 3	2, 839. 6	合計	2, 840	2, 863	2, 863	2, 921	2, 921	2, 920	2, 920	
備考	(上野町)	(横須賀町)		備考		第 1 回区域 区分見直し	第 1 回区域 区分見直し	第 2 回区域 区分見直し	第 2 回区域 区分見直し	第 2 回区域 区分見直し	第 2 回区域 区分見直し	

(単位：ha)

8 用途地域	告示日	H1. 2. 15	H1. 9. 29	H3. 9. 4	H4. 2. 26	H6. 5. 25
	告示番号	愛知県告示 第 137 号	愛知県告示 第 910 号	愛知県告示 第 818 号	愛知県告示 第 186 号	愛知県告示 第 509 号
第 1 種住居 専用地域	50/30	47	47	63	63	66
	100/60	89	89	89	89	89
	小計	136	136	152	152	155
第 2 種住居 専用地域	150/60	447	447	448	448	448
	200/60	196	190	190	190	190
	小計	643	637	638	638	638
住居地域	200/60	631	636	672	672	672
近 隣 商業地域	200/80	66	67	67	67	67
	300/80	2. 0	2. 0	2. 0	2. 0	2. 0
	小計	68	69	69	69	69
商業地域	400/80	12	12	12	12	12
準工業地域	200/60	78	78	91	91	91
工業地域	200/60	93	93	117	139	178
工 業 専用地域	200/60	1, 259	1, 259	1, 259	1, 237	1, 237
合計		2, 920	2, 920	3, 010	3, 010	3, 052
備考		随時見直し	随時見直し	第 3 回区域 区分見直し	随時見直し	保留解除

(単位：ha)

12用途地域	告示日	H8.2.2	H9.4.18	H10.8.7	H10.12.4	H13.6.19	H14.12.27	H20.7.22	H22.12.24	H26.4.11	H28.6.30
	告示番号	愛知県告示第72号	愛知県告示第389号	愛知県告示第592号	愛知県告示第861号	愛知県告示第491号	愛知県告示第917号	愛知県告示第423号	愛知県告示第756号	東海市告示第93号	東海市告示第96号
第1種 低層住宅 専用地域	50/30	53	36	33	33	25	25	25	25	25	25
	100/60	89	89	89	89	92	92	92	92	90	90
	小計	142	125	122	122	117	117	117	117	115	115
第2種 低層住居 専用地域	100/60	—	—	—	—	—	—	—	—	1.9	1.9
第1種 中高層住居 専用地域	150/60	461	461	461	461	466	466	466	465	456	456
	200/60	204	211	197	197	195	195	195	195	195	195
	小計	665	672	658	658	661	661	660	660	651	651
第1種 住居地域	200/60	582	567	579	579	478	478	477	473	476	471
第2種 住居地域	200/60	52	59	59	59	61	61	63	67	73	78
準住居地域	200/60	22	25	25	25	24	24	24	24	24	24
近 隣 商業地域	200/80	69	78	83	83	77	77	77	77	77	76
	300/80	2.0	3.2	3.2	3.2	3.8	3.8	4.0	4.0	4.0	5.3
	小計	71	81	86	86	86	81	81	81	81	81
商業地域	400/80	12	17	17	17	16	16	16	16	16	16
準工業地域	200/60	91	91	91	91	92	92	92	92	92	92
工業地域	200/60	178	178	178	178	175	175	175	175	175	175
工 業 専用地域	200/60	1,237	1,237	1,237	1,237	1,264	1,264	1,264	1,264	1,264	1,264
合計		3,052	3,052	3,052	3,052	2,969	2,969	2,969	2,969	2,969	2,969
備考		新暫定用途指定替え	随時見直し	随時見直し	随時見直し	第4回区域区分見直し		随時見直し	第5回区域区分見直し	随時見直し	随時見直し

(単位：ha)

13用途地域	告示日	H30.4.1	H31.3.29	R3.3.30	R5.9.27
	告示番号	東海市 告示 第21号	東海市 告示 第19号	東海市 告示 第23号	東海市 告示 第121号
第1種 低層住宅 専用地域	50/30	0	47	47	13
	100/60	112	139	139	139
	小計	112	186	186	152
第2種 低層住居 専用地域	100/60	1.9	1.9	1.9	1.9
第1種 中高層住居 専用地域	150/60	456	456	456	456
	200/60	195	195	195	195
	小計	651	651	651	651
第2種 中高層住居 専用地域	200/60	—	0.6	0.6	0.6
第1種 住居地域	200/60	471	471	471	479
第2種 住居地域	200/60	82	82	82	82
準住居地域	200/60	24	24	24	24
近 隣 商業地域	200/80	76	76	76	82
	300/80	5.3	5.3	5.3	11
	小計	81	81	81	95
商業地域	400/80	16	16	16	16
準工業地域	200/60	92	92	92	104
工業地域	200/60	175	175	185	185
工 業 専用地域	200/60	1,264	1,275	1,275	1,275
合計		2,969	3,055	3,066	3,066
備考		随時見直し	第6回区域 区分見直し	随時見直し	随時見直し

2.東海市のまちづくりの沿革

西暦	和暦	主な出来事	参考事項
1906年	明治39年	<ul style="list-style-type: none"> 上野村発足（名和村、荒尾村、富木島村が合併） 横須賀町発足 （横須賀町、大田村、加木屋村、高横須賀村、養父村が合併） 	人口 15,942人
1910年	明治43年		人口 16,843人
1912年	明治45年 2月	<ul style="list-style-type: none"> 現名鉄常滑線開通（名古屋伝間町～知多郡大野町間）及び名和村、加家、太田川、尾張横須賀の各駅を開設 	
1915年	大正 4年		人口 17,225人
1920年	大正 9年	<ul style="list-style-type: none"> 常滑街道、半田街道開通 	人口 15,731人
1923年	大正12年	<ul style="list-style-type: none"> 乗合自動車便開業（横須賀～半田） 	
1925年	大正14年	<ul style="list-style-type: none"> 乗合自動車便開業（横須賀～大府） 	人口 16,419人
1927年	昭和 2年 5月	<ul style="list-style-type: none"> 聚楽園大仏完成 	
1930年	昭和 5年		人口 18,086人
1931年	昭和 6年 4月	<ul style="list-style-type: none"> 現名鉄河和線開通（太田川～成岩）及び太田川、高横須賀、加木屋、南加木屋、八幡新田の各駅を開設 	
1935年	昭和10年		人口 19,540人
1939年	昭和14年 5月	<ul style="list-style-type: none"> 上野村が名古屋都市計画区域に編入 	
1940年	昭和15年 2月	<ul style="list-style-type: none"> 上野町発足（上野村が上野町に変更） 	人口 22,512人
1942年	昭和17年 3月	<ul style="list-style-type: none"> 風致地区決定（大高・上野） 	
1944年	昭和19年12月	<ul style="list-style-type: none"> 東南海地震 	
1945年	昭和20年		人口 29,885人
	1月	<ul style="list-style-type: none"> 三河地震 	
1946年	昭和21年12月	<ul style="list-style-type: none"> 南海地震 	
1950年	昭和25年		人口 29,888人
1952年	昭和27年	<ul style="list-style-type: none"> 加木屋線バス開通（加木屋～神宮前間） 	
1955年	昭和30年		人口 31,042人
1958年	昭和33年 6月	<ul style="list-style-type: none"> 元浜地区埋立完成 	
1959年	昭和34年 9月	<ul style="list-style-type: none"> 伊勢湾台風襲来 	
1960年	昭和35年	<ul style="list-style-type: none"> 名古屋南部臨海工業地帯造成工事開始 臨海工業地帯に進出する企業の社宅や寮が次々と建設される 	人口 33,965人
1961年	昭和36年 3月	<ul style="list-style-type: none"> 横須賀町が横須賀都市計画を決定 	
	9月	<ul style="list-style-type: none"> 愛知用水通水 	
1962年	昭和37年 4月	<ul style="list-style-type: none"> 上水道給水 	
1963年	昭和38年	<ul style="list-style-type: none"> 雇用促進事業団 富木島住宅を建設 	
1964年	昭和39年 7月	<ul style="list-style-type: none"> （都）西知多産業道路線開通 （西知多産業道路・国道247号 名和～横須賀間） 	
	7月	<ul style="list-style-type: none"> 名鉄常滑線東海製鉄前駅（現新日鉄前駅）開設 	
	9月	<ul style="list-style-type: none"> 横須賀港湾養父地先埋立完成 日本住宅公団 名和団地完成 	
1965年	昭和40年		人口 57,069人
1966年	昭和41年	<ul style="list-style-type: none"> 一戸建て分譲住宅団地を造成（名和町 上野ヶ丘） 	
1967年	昭和42年12月	<ul style="list-style-type: none"> 東海加家土地区画整理事業竣工 	
1968年	昭和43年 6月	<ul style="list-style-type: none"> 都市計画法（新法）の施行 	
	9月	<ul style="list-style-type: none"> 名古屋臨海鉄道開通（天宝新田地先まで） 町営下大脇住宅完成 ※以後、県営・市営・分譲住宅を次々と建設 	
1969年	昭和44年 4月	<ul style="list-style-type: none"> 東海市発足 県内23番目と市として誕生 	市制元年
	4月	<ul style="list-style-type: none"> （都）西知多産業道路線開通 （国道247号 東海市名和町～知多市新舞子間） 	人口 78,883人
	12月	<ul style="list-style-type: none"> 東洋レーヨン（現東レ）と本市初の公害防止協定を締結 県営清水住宅完成（荒尾町水深） 	
1970年	昭和45年 3月	<ul style="list-style-type: none"> ユニー太田川店開店 ※2002年8月閉店 	人口 86,608人
	11月	<ul style="list-style-type: none"> 当初線引き 	
1971年	昭和46年 7月	<ul style="list-style-type: none"> 知多中央道全面開通（知多半島道路 大高～豊丘間） 	
	9月	<ul style="list-style-type: none"> 鉄鋼3社と公害防止協定調印 	
	12月	<ul style="list-style-type: none"> 東海市緑化及び花いっぱい推進条例を制定 	
1973年	昭和48年 1月	<ul style="list-style-type: none"> 青少年センター開館 ※2020年3月閉館 	

1974年	昭和49年	3月	・市営勝山住宅完成	市制5周年 人口95,457人		
		4月	・(都)東海有松線 加家高架橋開通			
1975年	昭和50年	8月	・ 大池公園開園【レクリエーション拠点】			
		7月	・東海市民病院発足			
1977年	昭和52年	2月	・清掃センター完成			
		3月	・東海富木島土地区画整理事業竣工			
		6月	・東海ポンプ場完成(上水道)			
		4月	・ 加木屋運動公園開園【健康増進拠点】			
1978年	昭和53年	7月	・中央図書館開館			
		5月	・ 緑陽公園 都市計画決定【レクリエーション拠点】			
1979年	昭和54年		※名古屋都市計画第2号南墓園(昭和22年5月)からの変更			
		6月	・ 東海尾張横須賀駅西区第一種市街地再開発事業 都市計画決定(高度利用地区)【スポーツ文化拠点】			
		8月	・ 東海尾張横須賀駅西第一種市街地再開発事業 都市計画決定(市街地再開発事業)【スポーツ文化拠点】			
		9月	・第1回区域区分見直し			
		3月	・天白大橋開通			
		4月	・(都)高針東海線(旧守山上野線)と鉄道との高架工事完成			
		5月	・ 新庁舎開庁【行政拠点】 、市役所南・北出張所開設			
		1980年	昭和55年		4月	・信濃新橋開通
					10月	・文化センター開館 ※2022年12月閉館
		1981年	昭和56年		11月	・ 東海横須賀駅東土地区画整理事業竣工【スポーツ文化拠点】
3月	・上野台公園開園					
1982年	昭和57年	4月	・市営温水プール開館 ※2024年3月閉館			
		3月	・(都)東海有松線全線開通			
		4月	・(都)東海知多線 樋橋開通			
		11月	・知北平和公園完成			
1983年	昭和58年		・ 東海尾張横須賀駅西第一種市街地開発事業の再開発ビル竣工【スポーツ文化拠点】			
		12月	・(都)瀬戸大府東海線開通 (国道155号バイパス 名古屋半田線～大府市境間)			
		5月	・ 農業センター開館【行政拠点】			
1984年	昭和59年	10月	・東海中ノ池周辺土地区画整理事業竣工			
		2月	・第2回区域区分見直し			
1985年	昭和60年		・天白大橋・千鳥橋開通			
		4月	・聚楽園公園開園			
		6月	・新東海市民病院診療開始			
		10月	・用途地域の随時見直し(大田土地区画整理)			
1987年	昭和62年	3月	・(都)名古屋半田線開通 (名古屋半田線バイパス 名和北交差点から1.2km)			
		2月	・用途地域の随時見直し(名和駅東土地区画整理)			
1988年	昭和63年	5月	・ 市民体育館開館【スポーツ文化拠点】			
		7月	・東海大田土地区画整理事業竣工			
1989年	平成元年	11月	・東海荒尾土地区画整理事業竣工			
		2月	・用途地域の随時見直し(名和駅前の容積率)			
		4月	・加木屋南公園開園			
		4月	・木庭橋完成			
1990年	平成2年	9月	・用途地域の随時見直し(高横須賀土地区画整理)			
		4月	・新宝緑地運動公園供用開始 ※2021年3月廃止			
1991年	平成3年	10月	・公共下水道供用開始			
		9月	・第3回区域区分見直し			
1992年	平成4年		・ 東海太田川駅周辺土地区画整理事業 都市計画決定【都市拠点・広域交流拠点】			
		11月	・東海渡内特定土地区画整理事業 都市計画決定			
		2月	・用途地域の随時見直し(中新田土地区画整理)			
1993年	平成5年	4月	・元浜公園一部供用開始			
		11月	・名鉄常滑線連続立体交差事業完了			
1994年	平成6年	8月	・大池公園一大窪公園連絡橋完成			
		5月	・東海荒尾第二特定土地区画整理事業 都市計画決定			
				市制25周年		

1995年	平成 7年 5月 11月	<ul style="list-style-type: none"> ・初めて人口 100,000 人を達成 ・清掃センター完成 ・東海名和駅前土地区画整理事業竣工【交通拠点】 	人口 99,738 人
1996年	平成 8年 2月 3月 4月 5月	<ul style="list-style-type: none"> ・新用途地域指定替え（8用途地域→12用途地域） ・東海市都市計画マスタープラン策定 ・大堀緑道完成 ・東海横須賀本町地区第一種市街地再開発事業 都市計画決定（市街地再開発事業、高度利用地区）【スポーツ文化拠点】 	
1997年	平成 9年 4月	<ul style="list-style-type: none"> ・しあわせ村開館【健康福祉拠点】 	
1998年	平成 10年 3月 8月 12月	<ul style="list-style-type: none"> ・用途地域の随時見直し（太田川駅周辺土地区画整理） ・（都）伊勢湾岸道路（伊勢湾岸自動車道）及び（都）名古屋環状 2 号線（国道 302 号）開通 ・用途地域の随時見直し（荒尾第二土地区画整理） ・用途地域の随時見直し（中新田土地区画整理） 	
1999年	平成 11年	<ul style="list-style-type: none"> ・名鉄河和線高横須賀駅付近の高架化完成 	市制 30 周年
2000年	平成 12年 5月 9月	<ul style="list-style-type: none"> ・東海豪雨（時間最大雨量 114mm を記録） ・東海中新田土地区画整理事業竣工 	人口 99,921 人
2001年	平成 13年 3月 6月 8月	<ul style="list-style-type: none"> ・東海高横須賀土地区画整理事業竣工 ・第 4 回区域区分見直し ・（都）瀬戸大府東海線開通（国道 155 号バイパス 横須賀小学校付近～国道 247 号） ・東海横須賀本町地区第一種市街地再開発事業の再開発ビル竣工【スポーツ文化拠点】 	
2002年	平成 14年 4月 10月	<ul style="list-style-type: none"> ・東海地震防災対策強化地域に指定 ・（都）東海知多線開通 ・アピタ東海荒尾店開店 	
2003年	平成 15年 4月 6月 12月	<ul style="list-style-type: none"> ・（都）名古屋半田線開通（名古屋半田線バイパス 荒尾大府線～平島区画） ・フラワーロード事業実施 ・第 5 次東海市総合計画策定 	
2004年	平成 16年 3月 4月 11月	<ul style="list-style-type: none"> ・東海市都市計画マスタープラン改定 ・らんらんバス（循環バス）運行開始 ・21 世紀の森づくり事業開始 	市制 35 周年
2005年	平成 17年 2月 5月 8月	<ul style="list-style-type: none"> ・21 世紀の森づくりシンポジウム開催 ・全国花のまちづくり愛知大会を開催 ・愛・地球博「東海市の日」開催 	人口 104,339 人
2006年	平成 18年 5月	<ul style="list-style-type: none"> ・東海市東海浅山新田土地区画整理事業竣工 	
2007年	平成 19年 3月	<ul style="list-style-type: none"> ・東海市緑の基本計画策定 	
2008年	平成 20年 3月 7月 12月	<ul style="list-style-type: none"> ・（都）名古屋半田線開通（名古屋半田線バイパス 国道 155 号～白拍子山之脇線） ・加木屋緑地 都市計画決定【自然環境再生拠点】 ・用途地域の随時見直し（名和寺徳土地区画整理） 	
2009年	平成 21年 2月 3月 10月	<ul style="list-style-type: none"> ・養父新田緑地に 70,000 本を植樹 ・（都）荒尾大府線開通 ・南柴田緑地植樹祭開催 	市制 40 周年 人口 107,690 人
2010年	平成 22年 2月 3月 12月	<ul style="list-style-type: none"> ・台風 18 号（時間最大雨量 83.5mm を記録） ・（都）名古屋半田線開通（名古屋半田線バイパス 日向根交差点～渡内区画界）（名古屋半田線バイパス 白拍子山之脇線～西平子 2 号線） ・第 5 回区域区分見直し ・用途地域の随時見直し（名和南部西土地区画整理） 	
2011年	平成 23年 3月 4月 7月 12月	<ul style="list-style-type: none"> ・東海市都市計画マスタープラン策定 ・東海太田川駅西地区第一種市街地再開発事業 都市計画決定（市街地再開発事業、高度利用地区）【都市拠点・広域交流拠点】 ・市民交流プラザ開館【都市拠点・広域交流拠点】 ・人口 110,000 人を達成 ・太田川駅周辺鉄道高架化完成【都市拠点・広域交流拠点】 	
2012年	平成 24年 3月	<ul style="list-style-type: none"> ・太田川駅前まち開きフェスティバルを開催【都市拠点・広域交流拠点】 ・新循環バス運行開始 	

2013年	平成25年	11月	・太田川駅前広場完成	市制45周年
		3月	・ 観光物産プラザ開館【都市拠点・広域交流拠点】	
2014年	平成26年	7月	・ 太田川駅東歩道（50m歩道）完成【都市拠点・広域交流拠点】	人口111,944人
		12月	・らんらんバス利用者200万人達成	
		1月	・第6次東海市総合計画策定	
2015年	平成27年	2月	・東海名和南部西土地区画整理事業竣工	人口111,944人
		3月	・ 加木屋緑地に15,000本を植樹【自然環境再生拠点】	
		3月	・東海渡内特定土地区画整理事業竣工	
		4月	・東海市都市計画マスタープラン改定	
		3月	・用途地域の随時見直し（名和町北之山、東高根地区始め4地区）	
2016年	平成28年	4月	・東海市総合交通戦略策定	人口111,944人
		4月	・ 日本福祉大学東海キャンパスが開校【都市拠点・広域交流拠点】	
		5月	・ 公立西知多総合病院が開院【保健医療福祉拠点】	
		8月	・ 東海太田川駅西地区第一種市街地再開発事業の再開発ビル竣工【都市拠点・広域交流拠点】	
		10月	・ 東海市芸術劇場が開館【都市拠点・広域交流拠点】	
		3月	・東海市地域公共交通網基本構想・形成計画策定	
		3月	・第2次東海市住宅マスタープラン策定	
		3月	・ 太田川駅前施設完成式典【都市拠点・広域交流拠点】	
		4月	・「東海市ホテル等の誘致に関する条例」策定	
		4月	・ パスポートセンター開設【都市拠点・広域交流拠点】	
2017年	平成29年	6月	・ 加木屋緑地にフジバカマ植栽【自然環境再生拠点】	人口111,944人
		9月	・用途地域の随時見直し（荒尾町丸根地区始め2地区）	
		10月	・東海市荒尾第二土地区画整理事業竣工	
		3月	・東海市立地適正化計画策定	
		3月	・東海市緑の基本計画改定	
		3月	・第2次東海市環境基本計画策定	
		3月	・東海市空家等対策計画策定	
		3月	・東海市公共施設等総合管理計画策定	
		6月	・廻間公園にフジバカマ植栽	
		4月	・ 平洲と大仏を訪ねる花のみち連絡橋渡り初め式開催【健康福祉拠点】	
2018年	平成30年	11月	・12用途地域→13用途地域	市制50周年
		11月	・用途地域の随時見直し（南加木屋駅北地区始め2地区）	
		11月	・人口115,000人を達成	
2019年	平成31年 (令和元年)	1月	・ 横須賀図書館がまなぶん横須賀（1階・4階）に開館【スポーツ文化拠点】	市制50周年
		3月	・第6回区区分見直し	
2020年	令和2年	3月	・ 東海太田川駅西土地区画整理事業 都市計画決定【都市拠点・広域交流拠点】	人口113,787人
		3月	・ 東海加木屋中部土地区画整理事業 都市計画決定【保健医療福祉拠点】	
		3月	・東海市立地適正化計画改定	
2021年	令和3年	10月	・東海市無電柱化推進計画策定	人口113,787人
		10月	・東海市公共建築物再編計画策定	
		2月	・ 農業センターにトマトの試験栽培温室完成【行政拠点】	
		2月	・ 聚楽園大仏、仁王像市指定文化財建造物指定【健康福祉拠点】	
		3月	・東海市総合交通戦略改定	
2022年	令和4年	3月	・区域区分、用途地域の随時見直し（名和共和地区）	人口113,787人
		3月	・東海市建築物耐震改修促進計画改定	
		4月	・加木屋球場、上野台公園多目的広場リニューアル	
		9月	・東海富木島石根土地区画整理事業 換地処分公告	
		11月	・ 聚楽園大仏ライトアップを初開催【健康福祉拠点】	
		3月	・ゼロカーボンシティ宣言	
2023年	令和5年	3月	・らんらんバス利用者500万人達成	人口113,787人
		3月	・東海市公共施設等総合管理計画改訂	
		9月	・東海市立地適正化計画改定	
		12月	・（都）名古屋半田線開通	
		3月	・（名古屋半田線バイパス 西平子2号線～三ツ池線）	
3月	・ シティ高横須賀完成【保健医療福祉拠点】			

2024 年	令和 6 年	4 月	・木之下調整池完成	市制 55 周年
		9 月	・緑陽コミュニティセンター開所	
		10 月	・用途地域の随時見直し（太田川駅西土地区画整理）	
		12 月	・東海市地球温暖化対策実行計画（区域施策編）策定	
		2 月	・らんらんバスの EV バス運行開始	
		3 月	・第 7 次東海市総合計画策定	
			・ 東海太田川駅周辺土地区画整理事業 換地処分公告 【都市拠点・広域交流拠点】	
			・ 加木屋中ノ池駅開業【保健医療福祉拠点】	
			・東海市都市計画マスタープラン策定	
			・東海市地域公共交通計画策定	

※参考図書（「東海市史」、市ホームページ「東海市のあゆみ」、「関係各課のデータ」）

※「主な出来事」の時期は概ねの年月。

※**太字**は、「東海市都市計画マスタープラン」に記載してある【各種拠点】を示す。