

令和7年度（2025年度）第1回東海市都市計画審議会 議事録

日 時	令和7年（2025年）7月4日（金） 午前10時から午前10時30分まで			
場 所	東海市役所603会議室（6階）			
委 員 (敬称略) □出席 ■欠席	□大西 彰	□久野 光洋	□谷口 庄一	□高谷 周一
	■今井 聡至	□江川 祐之	□秋葉 みどり	□早川 康司
	□坂本 拓也	□村瀬 進治	□山口 林平	□松木 志保
事 務 局 出 席 者	・都市建設部長 若狭 明朗 ・都市計画課主任 村瀬 有紀 ・都市計画課長 竹内 千明 ・都市計画課主任 花井 章彦 ・都市計画課主幹 早川 昌毅 ・都市計画課主任 富田 寛志 ・都市計画課統括主任 佐藤 友浩			
次 第	1 市民憲章唱和 2 会長あいさつ 3 付議書提出 4 議事録署名委員の指名 5 付議事項 (1) 第1号議案「知多都市計画名和共和地区計画の変更について」（市決定） 6 その他			
公開・非公開	公開			
傍聴者数	0名			
内 容	1 開会のことば 2 市民憲章唱和【次第1】 3 資料確認 (1) 次第 (2) 東海市都市計画審議会条例 (3) 東海市都市計画審議会運営規程 (4) 資料1 令和7年度（2025年度）第1回東海市都市計画審議会 会議案 (5) 資料2 令和7年度（2025年度）第1回東海市都市計画審議会 会議案参考図書			

	4 会長あいさつ【次第２】 谷口会長から挨拶があったもの。 5 付議書提出【次第３】 谷口会長へ付議書を提出したもの。 6 議事録署名委員の指名【次第４】 谷口会長より、山口委員を議事録署名委員に指名し、山口委員より了承を得たもの。 7 付議事項【次第５】 第１号議案「知多都市計画名和共和地区計画の変更について」、を事務局より説明を行い、下記の質疑応答を経て、原案のとおり可決されたもの。 【質疑応答】 (大西委員) 今回は地区計画全体の面積から道路部分を減らしたということか。 (都市計画課長) 地区計画としては、道路部分は減らしておらず、緑地の面積が減ることになるが、減った緑地の面積分を増やしているので、緑地の面積に変更はない。 地区計画全体の面積としては 0.3 ヘクタール減ることになる。 (都市計画課統括主任) 知多半島道路にかかる部分の緑地は面積が変更で減少になるが、地区内の緑地でなかった部分を緑地としたので、地区計画全体の緑地の面積は変わらない。 (大西委員) B 地区の面積が変更ということであるが、東海市の面積に変更はないのか。 (都市計画課長) 東海市の面積に変更はないが、東海市・大府市を合わせた B 地区の面積が 10.6 ヘクタールから 10.3 ヘクタールに減少し、0.3 ヘクタールの減少となっている。 (都市計画課統括主任) 東海市の B 地区は道路部分しかないので、0.1 ヘクタールから変更はない。 (村瀬委員)
--	--

	道路 1 号、2 号、3 号、4 号は市道か。名称は。 (都市計画課長) 今すぐに名称までは確認できないが、すべて認定道路である。 (村瀬委員) 道路 3 号は幅員 2.5m であるが市道か。 (都市計画課統括主任) 道路 3 号は市道半六防 1 号線で、歩道部分のみである。 市道半六防 1 号線の車道部分は区域外である。 (江川委員) 調整池 1 号の治水について、最大貯水容量はどのくらいか。 また、近接する高速道路下の幹線道路への雨水の流れ込みが懸念される が、雨水はどちらに流れるのか。 (都市計画課長) 直接議案に関係がなく、資料を持ち合わせていないため、調べて後日直 接回答させていただく。 8 その他【次第 6】 事務局から都市計画告示までの手続きを報告したもの。
--	--

令和 年 (年) 月 日

(議事録署名者)

会 長 _____ ㊟

委 員 _____ ㊟