

プロポーザル参加者各位

東海市長 花 田 勝 重
(公 印 省 略)

東海市新市営住宅整備事業等民間活力導入可能性調査業務委託に係る
公募型プロポーザルの質問書に対する回答について(通知)

このことについて、下記のとおり回答します。

記

1 質問回答

No.	掲載 資料名	掲載 ページ	質 問 内 容	回 答
1	実施要領	4	企画提案書にはプロポーザル参加者及び協力会社の社名は記載してもよろしいでしょうか。	企画提案書（様式任意）にプロポーザル参加者及び協力会社の社名を記載いただくことは可能です。
2	実施要領	7	プレゼンテーションには協力会社の担当者も出席してよろしいでしょうか。	プレゼンテーションに協力会社の担当者も出席いただくことは可能です。ただし、協力会社の担当者を含め、プレゼンテーションに出席できるのは5名までとなっております。
3	実施要領	7	プレゼンテーションの際には、プロポーザル参加者及び協力会社の社名を名乗ってもよろしいでしょうか。	プレゼンテーションの際に、プロポーザル参加者及び協力会社の社名をおっしゃっていただいても問題ございません。
4	別紙1 仕様書	2	学生向け住宅について、市営住宅との合築も想定ということですが、あくまでも市営住宅とは別で、構造、性能、設備などは民間仕様という考えで宜しかったですでしょうか。	お見込みのとおりです。 学生向け住宅について、市営住宅との合築を想定した場合でも、構造、性能、設備などは市営住宅とは別の仕様で考えております。

5	様式 5	1	管理技術者として完了させた同種・類似業務実績として記載する内容について、「P F I アドバイザリー業務」は類似業務実績として含めても良いでしょうか。	様式 5 における「管理技術者として完了させた同種・類似業務実績」の同種業務とは、「公的賃貸住宅に関する PPP/PFI 導入可能性調査業務の元請としての業務」、類似業務とは「それ以外の PPP/PFI 導入可能性調査業務の元請としての業務」としているため、「P F I アドバイザリー業務」を類似業務実績として含めることはできません。
6	様式 5	1	管理技術者として完了させた同種・類似業務実績として記載する内容について、管理技術者予定者が「担当技術者」あるいは「照査技術者」として完了させた業務は、同種・類似業務実績として含めても良いでしょうか。	様式 5 における「管理技術者として完了させた同種・類似業務実績」には、本業務を受託した際の管理技術者がこれまでに <u>管理技術者として</u> 完了させたことのある業務実績を記載いただくこととなるため、「担当技術者」あるいは「照査技術者」として完了させた業務については、同種・類似業務実績として含めることはできません。

【問合せ先】

都市建設部建築住宅課 市営住宅担当

電話 052-613-7816（ダイヤルイン）