

令和 7 年度（2025 年度） 第 2 回

東海市都市計画審議会議案 （参 考 図 書）

東海市都市計画審議会

目 次

議案番号	議 案 名	頁
1	知多都市計画生産緑地地区の変更について（東海市決定）	1

都市計画の策定経緯の概要

事 項	時 期	備 考
事 前 協 議	令和7年7月4日	
事 前 協 議 回 答	令和7年7月30日	(以下予定)
広 報 登 載 日	令和7年8月27日 (9月1日号)	最終〆切：令和7年8月22日
案 縦 覧 の 公 告	令和7年8月27日	
案 の 縦 覧	令和7年8月27日～ 令和7年9月10日	意見書提出 (有・ <u>無</u>) 縦覧者数 0名
市 都 市 計 画 審 議 会	令和7年10月2日	(以下予定)
協 議	令和7年10月中旬	
協 議 回 答	令和7年11月中旬	
市 告 示	令和7年12月中旬	
図 書 の 送 付	令和8年3月下旬	

生産緑地法第8条第4項による届出管理調書

東 海 市

届出 年月日	団地 番号	土 地 の 所 在 地 及 び 届 出 者 名	買収面積 (㎡)	残地面積 (㎡)	事業主体	公共施設等内容	関連 法規	都計変更告示年月日	考 備
令和7年 4月24日	7-29	東海市加木屋町仲新田41番7 東海市長 花田 勝重	22.75	90	東海市	道路及び道路の 付属物	法8条 第4項	令和7年12月予定	
令和7年 4月24日	7-29	東海市加木屋町仲新田43番7 東海市長 花田 勝重	6.58	45	東海市	道路及び道路の 付属物	法8条 第4項	令和7年12月予定	



土 地 区 画 整 理 事 業 等 面 整 備 に よ る 変 更 調 書

都市名 東海市

変更前			変更後		
一団地番号	所在地	面積㎡	所在地	面積㎡	一団地番号
1-12	名和町汐田西38-1	687	6街区－1画地	412.03	1-12
小 計		687		412	
1-12	名和町汐田西21	624	6街区－2画地	757.69	1-12
1-12	名和町汐田西22-1	578			
小 計		1,202		757	
合 計		1,889		1,169	

総括表

土地区画整理事業地区内生産緑地面積			変更前生産緑地地区 面積に対する増減面 積の割合③/①	土地区画整理事業地区 面積に対する生産緑地の 割合 ②/区画整理事業地面積
変更前 ①	変更後 ②	増減 ①－②＝③		
1,889㎡	1,169㎡	720㎡	38.1%	1.5%